



B08002589-0001

VERZEKERINGSVOORWAARDEN

B 040-16 BRANDVERZEKERING VOOR DE VOLKSTUINDERS

Inhoudsopgave	art.
RUBRIEK ALGEMENE VOORWAARDEN	
Begripsomschrijvingen	1
Aon	1.1
Bedrijfsuitrusting/inboedel/inventaris	1.2
Bereddingskosten	1.3
Gebouw	1.4
Goederen	1.5
Herbouwwaarde	1.6
Indexering	1.7
Nieuwwaarde	1.8
Opruimingskosten	1.9
Sloopwaarde	1.10
Verkoopwaarde	1.11
Vervangingswaarde	1.12
Verzekeraars	1.13
Verzekerd belang	1.14
Verzekerde	1.15
Verzekeringnemer	1.16
Omvang van de dekking	2
Gevolgschade	2.1
Nabijheid	2.2
Uitsluitingen	2.3
Molest	2.3.1
Atoomkernreactie	2.3.2
Aardbeving, vulkanische uitbarsting	2.3.3
Overstroming	2.3.4
Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten en sieraden	2.3.5
Rijwielen	2.3.6
Dekking in/nabij het volkstuincomplex en elders binnen Nederland	3
Vergoeding boven het verzekerde bedrag	4
Bekendheid en risicowijziging	5
Voortaxatie	6
Automatische dekking	7
Schade en vaststelling van de grootte	8
Aanmelding	8.1
Benoeming experts	8.2
Medewerking	8.3
Honoraria en kosten	8.4
Schade en omvang van de vergoeding	9
Verbrugging	10
Andere verzekeringen	11

B08002589-0001

Verval van rechten	12
Bijverzekering na schade	13
Overgang verzekerd belang	14
Premie- en schadebetaling	15
Begripsomschrijvingen	15.1
Premie	15.1.1
Verzekerde	15.1.2
Premiebetaling	15.2
Schadevergoeding en premierestituties	15.3
Handelingen van verzekeraars	16
Mededelingen	17
Begin en einde van de overeenkomst	18
Verdeling	19
Toepasselijk recht	20
Geschillen	21
RUBRIEK I - BRAND	
Omvang van de dekking	22
Brand	22.1
Ontploffing	22.2
Lucht- en ruimtevaartuigen	22.3
Blikseminslag	22.4
Overspanning/inductie	22.5
Storm	22.6
Luchtdruk	22.7
Diefstal	22.8
Afpersing en/of beroving	22.9
Kappen en/of snoeien van bomen	22.10
RUBRIEK II - INBRAAK/VANDALISME	
Omvang van de dekking	23
Inbraak	23.1
Vandalisme	23.2
Uitsluitingen	24
Beeld- en geluidsapparatuur	24.1
Zonnepanelen en schotelantennes	24.2
Rijwielen	24.3
RUBRIEK III - GLASSCHADE	
Omvang van de dekking	25
Uitsluitingen	26

B08002589-0001

B 040-16 BRANDVERZEKERING VOOR DE VOLKSTUINDERS

ALGEMENE VOORWAARDEN

1 **Begripsomschrijvingen**

In deze polis wordt verstaan onder:

1.1 **Aon**

Onder Aon wordt verstaan het onderdeel van Aon Nederland dat heeft bemiddeld bij de totstandkoming van de verzekering.

1.2 **Bedrijfsuitrusting/inboedel/inventaris**

Alle roerende zaken, met uitzondering van goederen met inbegrip van inbegrip van geld en geldswaardig papier.

Tenzij anders op het polisblad is vermeld, zijn motorvoertuigen voorzien van een kenteken, aanhangwagens, caravans en vaartuigen van de verzekering uitgesloten.

1.3 **Bereddingskosten**

Kosten gemaakt door of namens verzekerde bij een onmiddellijk dreigend gevaar waartegen is verzekerd of daarna gemaakt in verband met maatregelen ter voorkoming of vermindering van schade aan de verzekerde zaken.

1.4 **Gebouw**

De op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is en volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Voorzover niet voor afzonderlijke sommen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven.

Tenzij anders op het polisblad is vermeld, zijn de funderingen van de verzekering uitgesloten.

1.5 **Goederen**

Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproducten, goederen in bewerking en emballage.

1.6 **Herbouwwaarde**

Het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde gebouw - op dezelfde locatie en naar constructie en indeling gelijkwaardig - onmiddellijk na de gebeurtenis.

1.7 **Indexering**

Automatische en ononderbroken aanpassing van de verzekerde som aan de overeengekomen index.

1.8 **Nieuwwaarde**

Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

1.9 **Opruimingskosten**

De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de verzekerde zaken, die niet reeds in de in artikel 9.1.1 bedoelde vaststelling zijn begrepen en het noodzakelijk gevolg zijn van een gevaar waartegen is verzekerd.

1.10 **Sloopwaarde**

Het bedrag dat zou kunnen worden verkregen voor de nog bruikbare respectievelijk

B08002589-0001

waardevolle onderdelen van het gebouw verminderd met de kosten van het laten afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.

- 1.11 Verkoopwaarde**
Het bedrag dat bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het gebouw - met uitzondering van de grond - verkregen zou kunnen worden.
- 1.12 Vervangingswaarde**
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken.
Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt de hoogste uitkomst aangehouden van:
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of;
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.
Daarbij rekening houdende met de staat van onderhoud van de zaak.
- 1.13 Verzekeraars**
Zij die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor zijn aandeel in de verzekerde som.
- 1.14 Verzekerd belang**
Het belang van verzekerde bij het behoud van de verzekerde zaak uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht of het dragen van het risico voor het behoud daarvan.
- 1.15 Verzekerde**
De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig op het polisblad is vermeld alsmede de bij haar aangesloten leden, met inachtneming van artikel 14.
Verzekerde wordt geacht tevens verzekeringnemer te zijn, tenzij op het polisblad een ander als verzekeringnemer wordt genoemd.
- 1.16 Verzekeringnemer**
De natuurlijke of rechtspersoon die de verzekering is aangegaan en de premie en kosten is verschuldigd.
Verzekeringnemer wordt bovendien geacht (één van de) verzekerde(n) te zijn.
- 2 Omvang van de dekking**
In aanvulling op de schadeoorzaken vermeld in de verzekerde rubrieken, artikelen 22 t/m 26, geldt dat eveneens is verzekerd:
- 2.1 Gevolgschade**
Schade aan of verlies van de verzekerde zaken als gevolg van schade aan andere zaken dan de verzekerde zaken door een gevaar als genoemd in artikelen 22, 23 en/of 25 wordt beschouwd alsof de schade aan of het verlies van de verzekerde zaken direct door dat gevaar is ontstaan.
- 2.2 Nabijheid**
Schade aan of verlies van verzekerde zaken is ook verzekerd als die schade of dat verlies is veroorzaakt doordat andere dan de verzekerde zaken door een verzekerd gevaar zijn getroffen en de schade aan of het verlies van de verzekerde zaken het gevolg is van de nabijheid van die andere zaken.
- 2.3 Uitsluitingen**

B08002589-0001

2.3.1 Molest

Van de verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van verzekerde zaken als gevolg van schade aan of verlies van de verzekerde veroorzaakt door of ontstaan uit molest:

- gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere daarmee vergelijkbare partijen elkaar, of de één de ander, met militaire machtsmiddelen bestrijden;
- het gewapend optreden van militaire eenheden onder de verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, de Noord Atlantische Verdrags Organisatie of de West-Europese Unie wordt ook hieronder verstaan;
- burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat is betrokken;
- opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat dat is gericht tegen het openbaar gezag;
- binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen;
- oproer: een min of meer georganiseerde, plaatselijke gewelddadige beweging die is gericht tegen het openbaar gezag;
- mouterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht die is gericht tegen het gezag waaronder zij zijn gesteld.

2.3.2 Atoomkernreactie

Van de verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van verzekerde zaken als gevolg van schade aan of verlies van de verzekerde zaken veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreactie, onverschillig hoe de reactie is ontstaan. Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.

De uitsluiting terzake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door de overheid moet(en) zijn afgegeven. Voorzover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.

Onder 'wet' wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie.

Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

2.3.3 Aardbeving, vulkanische uitbarsting

Van de verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van verzekerde zaken als gevolg van schade aan of verlies van de verzekerde zaken veroorzaakt door aardbeving of vulkanische uitbarsting. Bij schaden die ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de verzekerde zaken de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven.

2.3.4 Overstroming

Van de verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van verzekerde zaken als gevolg van schade aan of verlies van de verzekerde zaken veroorzaakt door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen, oevers of andere waterkeringen ongeacht of deze overstroming werd veroorzaakt door storm.

Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.

B08002589-0001

2.3.5 Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten en sieraden

Van de verzekering is schade aan of verlies van onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten en sieraden uitgesloten.

3 Dekking op/nabij het volkstuincomplex en elders binnen Nederland

Medeverzekerd is schade aan of verlies van verzekerde bedrijfsuitrusting/inboedel/inventaris en/of goederen die zich bevinden:

3.1 onder afdaken, onder overkappingen of op het volkstuincomplex dat op het polisblad genoemd is, door de gevaren die in de verzekerde rubrieken, artikelen 22 t/m 26, worden genoemd.

3.2 in gebouwen op locaties binnen Nederland die niet op het polisblad zijn genoemd, tot maximaal 10% per adres van het per vereniging verzekerde bedrag en door de gevaren die in de verzekerde rubrieken, artikelen 22 t/m 26, worden genoemd.
Uitgesloten is schade die op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag

4.1 Deze verzekering geeft, tenzij dit op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan, bij een schade door een gedekt gevaar en boven de verzekerde som recht op vergoeding van:

4.1.1 Bereddingskosten

zo nodig tot maximaal 50% boven de verzekerde som van de betreffende locatie.

4.1.2 Opruimingskosten

tot maximaal EUR 125.000,00 per gebeurtenis of indien dat meer blijkt te zijn tot maximaal 10% van de verzekerde som per vereniging, maar niet meer dan EUR 500.000,00 per gebeurtenis.

4.1.3 Schade aan tuinaanleg

met alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating indien en voorzover deze schade ten laste komt van verzekerde, tot maximaal 10% van de verzekerde som per vereniging/verenigingslid..

Uitgezonderd hiervan is schade door storm, tenzij de schade wordt veroorzaakt door het neerstorten van (onder)delen van het gebouw door de storm.

4.2 10% aanvullende dekking

Verzekeraars vergoeden uit hoofde van aanvullende verzekering 10% van het totale bedrag aan schade (exclusief expertisecosten) die uit hoofde van deze polis wordt uitgekeerd.

De vergoeding vindt plaats zonder dat enig bewijs van de aanwezigheid of omvang van de schade geleverd dient te worden.

4.3 Afmakingscourtage

zijnde het bedrag dat bij schade door de makelaar aan verzekerde in rekening kan worden gebracht, tot maximaal 1% van de verschuldigde schadevergoeding.

5 Bekendheid en risicowijziging

5.1 De omschrijving van de verzekerde zaken respectievelijk van het in het polisblad vermelde vereniging wordt aangemerkt als afkomstig van verzekerde.

5.2 Verzekeraars zijn bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en gebruik van de verzekerde zaken bij het begin van de overeenkomst alsmede met de belendingen.

5.3 Verzekerde heeft met betrekking tot de verzekerde zaken de vrijheid tot aanbouw,

B08002589-0001

verbouwing, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles binnen de grenzen van de op het polisblad vermelde omschrijving.

6 Voortaxatie

6.1 Indien uit het polisblad blijkt dat verzekerde zaken zijn gewaardeerd door (een) deskundige(n), dan is deze voortaxatie gedurende 3 jaren geldig, te rekenen vanaf dagtekening van het rapport. Het taxatierapport wordt, na fiatting door verzekeraars, geacht deel uit te maken van de overeenkomst.

6.1.1 Indien op de verzekering van aldus getaxeerde gebouwen de indexclausule van toepassing is, dan is de voortaxatie gedurende 6 jaren geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het rapport. Verhoging of verlaging van de verzekerde som als gevolg van indexering wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeed.

6.1.2 Indien na verloop van de genoemde termijnen geen nieuw rapport is uitgebracht, dan blijft de voortaxatie gedurende een periode van 12 maanden geldig als een partijtaxatie. Daarna wordt de verzekerde som beschouwd als een opgave van verzekerde zelf.

6.2 De voortaxatie door deskundigen en/of door partijen verliest haar geldigheid ingeval:

- van overgang van het verzekerd belang en de nieuwe verzekerde de bedrijfsuitrusting/inboedel/inventaris en/of gebouwen voor andere doeleinden gaat gebruiken, of
- het getaxeerde voor langer dan 12 maanden buiten gebruik is (zal zijn), of
- het gebouw door krakers gebruikt wordt, of
- niet wordt overgegaan tot herinvestering na schade.

6.3 Indien uit de polis blijkt dat de verzekerde zaken zijn gewaardeerd door partijen zelf, dan zal die waarde tot het einde van de verzekering gelden. Verzekeraars behouden evenwel het recht om te bewijzen dat die waarde op het moment van de schade bovenmatig was.

7 Automatische dekking

7.1 Jaarlijks zal per premieervaldag de verzekerde som per complex worden vastgesteld aan de hand van de door de verenigingen te overleggen specificaties, vermeldende:

- het tuinnummer
- bouwaard van het huisje
- de herbouwwaarde van het huisje, vermeerderd met de nieuwwaarde van de inboedel.

Op basis van deze specificatie zal door de Aon de nieuwe jaarpremie in rekening worden gebracht.

7.2 Verhogingen van de verzekerde bedragen tussen de twee premieervaldagen tengevolge van:

- waardestijging van reeds verzekerde huisjes en/of inboedels
- uitbreiding van het aantal verzekerde huisjes en/of inboedels

zijn automatisch op deze polis verzekerd tot een maximum van 25% van het per de laatste premieervaldag per lid verzekerd bedrag voor het tuinhuisje met inboedel.

7.3 Verhogingen van de verzekerde bedragen, als genoemd in artikel 7.2, die de 25% te boven gaan, alsmede nieuwe tuinhuisjes en inboedels zijn eveneens automatisch op deze polis meeverzekerd, op voorwaarde dat deze binnen één maand bij de Aon worden aangemeld.

8 Schade en vaststelling van de grootte

8.1 Aanmelding

Verzekerde is verplicht verzekeraars met bekwame spoed kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor verzekeraars een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan.

8.2 Benoeming experts

8.2.1 Als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade zal gelden een taxatie gemaakt door een gezamenlijk te benoemen expert of door twee experts, waarvan verzekerde en verzekeraars er ieder één benoemen.

In het laatste geval benoemen beide experts vóór de aanvang van hun werkzaamheden samen een derde expert. Bij gebrek aan overeenstemming stelt deze, na beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben, de omvang van de schade vast overeenkomstig de poliscondities en binnen de grenzen van de beide taxaties.

De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te laten bijstaan.

Iedere partij kan per verzekerde rubriek (gebouw, bedrijfsuitrusting/inboedel/inventaris en goederen) de benoeming van een afzonderlijke expert verlangen.

8.2.2 Benoeming van expert(s) en aanvaarding van opdracht moeten blijken uit een door verzekerde en expert(s) te ondertekenen akte, waarvan het model door de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponneerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

8.2.3 Indien enige benoeming door nalatigheid of door gebrek aan overeenstemming niet tot stand komt, zal een benoeming op verzoek van de meest gereede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Amsterdam of Rotterdam gedaan voor beide partijen bindend zijn.

De partij van wie dit verzoek uitgaat zal daarvan aan de wederpartij kennis geven.

8.2.4 Medewerking aan de omschreven gang van zaken houdt voor verzekeraars geen erkenning van vergoedingsplicht in.

8.3 Medewerking

Verzekerde en verzekeraars zijn verplicht de experts alle medewerking te geven die deze voor een juiste taakvervulling nodig oordelen, waaronder het ter inzage geven van de polis, administratieve gegevens en het verschaffen van inlichtingen omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade.

8.4 Honoraria en kosten

Honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn ten volle voor rekening van verzekeraars. Overtreft echter het totaal aan declaraties van de door verzekerde benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal van de kant van verzekeraars, dan is het meerdere voor rekening van verzekerde.

9 Schade en omvang van de vergoeding

9.1 De verplichting van verzekeraars tot schade-uitkering bestaat uit:

9.1.1 naar keuze van verzekeraars, het verschil tussen de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis of de herstelkosten onmiddellijk na de gebeurtenis van die zaken, die naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn, alsmede - bij verzekering op basis van nieuwwaarde - door de gebeurtenis veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering.

9.1.2 Het bedrag van de vergoedingen boven de verzekerde som overeenkomstig artikel 4.

9.2 Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder genoemd wordt, terwijl bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis met deze waardegrondslag rekening zal worden gehouden.

9.2.1 Ingeval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag der voortaxatie.

9.2.2 Indien er geen sprake is van een geldige voortaxatie, ingeval van verzekering van:

B08002589-0001

9.2.2.1 gebouwen:

- de herbouwwaarde indien:
 - * verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 24 maanden na de schadedatum aangevangen zijn;
 - * deze lager is dan de verkoopwaarde;
 - * op het gebouw een herbouwplicht rust.

- de verkoopwaarde indien:
 - * het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
 - * het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
 - * het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
 - * het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
 - * verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.

Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgegaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 24 maanden na de schadedatum wordt aangevangen.

- de sloopwaarde indien:
 - * verzekerde voor de schade al het voornemen had het gebouw af te breken;
 - * het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening.

9.2.2.2 bedrijfsuitrusting/inboedel/inventaris:

- de nieuwwaarde.
De vervangingswaarde wordt evenwel aangehouden:
- indien verzekerde reeds voor de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen;
- indien niet tot voortzetting van het bedrijf en herinvestering wordt overgegaan;
- indien van voortzetting van het bedrijf en/of herinvestering niet binnen 12 maanden na de schadedatum aan verzekeraars schriftelijk mededeling wordt gedaan;
- voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedroeg dan 40% van de nieuwwaarde;
- voor zaken die onttrokken waren aan het gebruik waarvoor zij zijn bestemd;
- brom- en snorfietsen;
- voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.

9.2.2.3 glas:

- de vervangingswaarde vermeerderd met plaatsingskosten.
Schadevergoeding vindt plaats nadat verzekerde heeft aangetoond dat het beschadigde glas is vervangen.

9.2.2.4 goederen:

- de kostprijs.
Echter, ingeval van verkochte doch niet geleverde goederen welke nog voor rekening en risico van verzekerde zijn: de verkoopprijs.

9.2.2.5 Indien een andere waarde dan in artikel 9.2.1 of 9.2.2 omschreven is overeengekomen is:

- die andere waarde.

B08002589-0001

- 9.3** Bij verzekering op basis van indexering wordt met inwerking van de index op de verzekerde som onmiddellijk voor de gebeurtenis rekening gehouden, tot een maximum van 125% van de verzekerde som.
- 9.4** Overschotten van te hoog verzekerde zaken worden aangewend voor tekorten op te laag verzekerde zaken met inachtneming van en in de volgorde als bepaald in artikel 9.
- 9.5.1** De verplichting van verzekeraars tot schadevergoeding geldt tot ten hoogste de verzekerde som, met dien verstande dat ook na toepassing van artikel 10 nimmer meer wordt vergoed dan het totaal van de voordien verzekerde sommen, echter vermeerderd met het bedrag van de vergoedingen boven de verzekerde som overeenkomstig artikel 4.
- 9.5.2** De verplichting van verzekeraars tot schadevergoeding van schade als gevolg van verlies van geld- en geldswaardig papier geldt tot ten hoogste de EUR 1500.
- 9.6** **Evenredige vergoeding**
Schadevergoeding is slechts naar evenredigheid verschuldigd indien de verzekerde som lager is dan de waarden van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis. Vergoedingen uit hoofde van artikel 4 worden echter volledig verleend tot de daarvoor verzekerde som.
- 10** **Verbrugging**
- 10.1** Indien zaken - al dan niet met voortaxatie verzekerd, maar met uitzondering van op declaratiebasis verzekerde zaken en bedrijfsschade - niet meer aanwezig zijn, worden de vrijvallende sommen aangewend voor de vervangende zaken. Heeft geen, dan wel slechts gedeeltelijke vervanging plaatsgehad, dan worden de vrijvallende sommen in de in dit artikel bedoelde herberekening betrokken.
- 10.2** De premie wordt vervolgens herberekend op basis van de waarden onmiddellijk voor de gebeurtenis tegen de onderscheiden premievoeten.
- 10.3** Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen gelijk is aan of groter is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, wordt de evenredigheidsregel van artikel 8.6 niet toegepast en vindt schadevergoeding plaats op basis van de onmiddellijk voor de gebeurtenis vastgestelde waarde.
- 10.4** Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, worden de verzekerde sommen herleid in de verhouding waarin de tekorten aan verschuldigde premie staan tot het totale overschot aan premie, zodanig dat het totaal van de alsdan herberekende premiebedragen gelijk is aan het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen, waarna schadevergoeding plaatsvindt volgens de evenredigheidsregel van artikel 8.6.
- 10.5** Indien meerdere locaties zijn verzekerd, dan is het verbruggen van verzekerde sommen van andere locaties naar de locatie waar zich een schade heeft voorgedaan (hierna: schadelocatie) slechts toegestaan tot maximaal 130% van de laatst bij verzekeraars bekende verzekerde sommen van de schadelocatie is bereikt.
- 11** **Andere verzekeringen**
- 11.1** Indien blijkt dat de verzekerde zaken tijdens de gebeurtenis tevens door één of meer andere verzekeringen is gedekt en het totaal van de verzekerde bedragen van alle verzekeringen het werkelijke belang overtreft, wordt het bij deze polis verzekerde bedrag geacht te zijn verminderd naar evenredigheid van het totaal van de verzekerde bedragen en het werkelijke belang, zonder dat vermindering of restitutie van premie plaatsvindt.
- 11.2** Het onder artikel 11.1 bepaalde zal ook gelden indien de bedoelde verzekeringen op verschillende dagen zijn aangegaan, onverminderd het bepaalde in artikel 11.3. Voorzover die andere verzekeringen van oudere datum zijn en de betreffende polissen geen bepaling bevatten zoals onder artikel 11.1 vermeld, geldt onverminderd het bij de wet bepaalde.
- 11.3** Ingeval van schade en na een daartoe strekkend verzoek van verzekeraars is verzekerde

B08002589-0001

verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking boden tegen schade aan de verzekerde zaken.

12 Verval van rechten

Elk recht op schadevergoeding vervalt door verloop van vijf jaren na opeisbaarheid.

13 Bijverzekering na schade

Het bedrag van de schadevergoeding wordt op het tijdstip van die schade door verzekeraars in verhouding van hun aandelen geacht te zijn bijverzekerd, tenzij een verzekeraar binnen 4 weken nadat alle voor de schadevaststelling noodzakelijke gegevens zijn ontvangen kennis geeft de bijverzekering aldus niet te accepteren. In dat geval vervalt de dekking van de betreffende bijverzekering voor die verzekeraar 14 dagen na deze kennisgeving.

14 Overgang verzekerd belang

14.1 Indien de verzekerde som voor bedrijfsuitrusting/inboedel/inventaris en goederen daarvoor ruimte biedt, dan zijn roerende zaken van derden meeverzekerd, althans indien en voorzover die zaken niet of niet voldoende elders zijn verzekerd.

14.2 Ten aanzien van goederen is de verzekering van kracht ten behoeve zowel van verzekerde als van derden, onverschillig wanneer die derden belanghebbenden zijn geworden, met of zonder lastgeving.

14.3 Ten aanzien van de overige verzekerde zaken geldt dat de verzekering het verzekerd belang volgt indien en voorzover het op een ander overgaat, echter met inachtneming van het in artikel 14.1 en 14.2 bepaalde.

14.4 Na overgang van het verzekerd belang door overlijden kunnen zowel de nieuwe verzekerde als verzekeraars de overeenkomst opzeggen binnen 3 maanden nadat zij daarvan kennis hebben gekregen, met inachtneming van een termijn van 30 dagen.

14.5 Na overgang van het verzekerd belang anders dan door overlijden vervalt de overeenkomst door verloop van 30 dagen, tenzij de nieuwe verzekerde binnen die termijn aan verzekeraars heeft verklaard dat hij de verzekering overneemt. In dat geval mogen verzekeraars binnen 30 dagen na ontvangst van deze verklaring de overeenkomst met een termijn van ten minste 8 dagen opzeggen.

14.6 Het in dit artikel bepaalde kan niet leiden tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht op opzegging uit andere hoofde.

14.7 Wijziging van handelsnaam of rechtsvorm, het deelnemen aan, het treden uit of het overdragen van aandelen in een vennootschap of een gemeenschappelijk eigendom veroorzaakt geen wijziging in de rechten en plichten van partijen.

15 Premie- en schadebetaling

15.1 Begripsomschrijvingen

15.1.1 Premie

Onder premie wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan de met de verzekering verband houdende overige verschuldigde bedragen.

15.1.2 Verzekerde

Onder verzekerde wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan verzekeringnemer alsmede ieder ander die de premie verschuldigd is.

15.2 Premiebetaling

15.2.1 De makelaar neemt op zich de premie als eigen schuld aan de verzekeraars te zullen voldoen op het moment dat deze krachtens de verzekeringsovereenkomst wordt

- verschuldigd door de verzekerde. Tenzij uitdrukkelijk anders is of wordt overeen gekomen zal betaling van de premie door de makelaar plaatsvinden door creditering van verzekeraars in rekening-courant voor de krachtens de verzekeringsovereenkomst door de verzekerde verschuldigde premie, op welk moment de verzekerde jegens verzekeraars zal zijn gekweten.
- 15.2.2** Verzekerde is gehouden de premie aan de makelaar te vergoeden. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekerde aan deze tweede tussenpersoon heeft betaald, is de verzekerde door deze betaling tegenover de makelaar eerst gekweten, wanneer deze tweede tussenpersoon aan de makelaar de premie heeft vergoed.
- 15.2.3** Onverminderd de aansprakelijkheid van verzekerde tot betaling van de verschuldigde premie aan de makelaar, zal de verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premie aan de makelaar is betaald alsmede voor de termijn, waarvoor de makelaar verzekerde krediet heeft verleend. Verzekerde zal bij de interpretatie hiervan geacht worden krediet te hebben gehad, tenzij hem dit schriftelijk is opgezegd.
- 15.2.4** Door het totstandkomen van de verzekering is de makelaar door verzekerde onherroepelijk gemachtigd verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit de verzekeringsovereenkomst te ontslaan indien de verzekerde of, ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten, deze tweede tussenpersoon nalaat de premie aan de makelaar te voldoen. De makelaar zal verzekeraars niet van hun verplichtingen ontslaan zonder verzekerde vooraf schriftelijk van zijn voornemen in kennis te hebben gesteld.
- 15.3** **Schadevergoeding en premierestituties:**
- 15.3.1** Tenzij de rechthebbende anders wenst en dit vooraf schriftelijk aan verzekeraars heeft medegedeeld zal de makelaar verzekeraars in rekening-courant voor de verschuldigde schadevergoeding en premierestituties debiteren. Verzekeraars zullen daardoor zijn gekweten, doch deze kwijting zal evenwel alsnog geacht worden niet te hebben plaatsgevonden indien en voorzover een verzekeraar in gebreke blijft het aan de makelaar verschuldigde saldo van de rekening-courant tussen hen aan te zuiveren op het daarvoor overeengekomen of gebruikelijke tijdstip.
- 15.3.2** De makelaar zal de schadevergoeding en premierestituties aan de rechthebbende afdragen. De makelaar is evenwel tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadevergoeding en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al dan niet opeisbare, doch reeds vaststaande vorderingen op verzekerde uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening zal evenwel niet plaatsvinden indien derden (niet zijnde de verzekerde) terzake van deze verzekering een rechtstreeks vorderingsrecht op verzekeraars hebben.
- 15.3.3** Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten is de makelaar jegens de rechthebbende gekweten voorzover betaling door de makelaar aan deze tweede tussenpersoon heeft plaatsgevonden.
- 16** **Handelingen van verzekeraars**
- 16.1** Alle handelingen waartoe verzekeraars bevoegd en verplicht zijn, kunnen door hen zowel gezamenlijk als afzonderlijk worden verricht.
- 16.2** De wijze waarop een verzekeraar bevoegdheden gebruikt of verplichtingen nakomt, brengt geen wijziging in de rechtspositie van medeverzekeraars.
- 16.3** De op het polisblad met een * aangeduide verzekeraars machtigen hiermee de met een cijfer aangeduide verzekeraars om, in de regeling Administratieve Ondertekening Polisdocumenten van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. aangeduide, documenten mede namens hen te ondertekenen.
- 17** **Mededelingen**
- 17.1** Alle mededelingen door verzekerde en verzekeraars kunnen rechtsgeldig worden gedaan

B08002589-0001

- aan de makelaar.
- 17.2** Alle mededelingen door de makelaar kunnen rechtsgeldig aan het laatste aan hem bekend gemaakte adres van de op het polisblad vermelde verzekeringnemer geschieden.
- 18** **Begin en einde van de overeenkomst**
- 18.1** Begin en einde van de overeenkomst zijn beide om 12:00 uur lokale tijd ter plaatse waar de verzekerde zaken zich bevinden.
- 18.2** Indien de overeenkomst niet minstens 4 maanden voor de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd.
- 18.3** Verzekeraars hebben het recht hun aandeel in deze verzekering - geheel of gedeeltelijk - op dezelfde wijze als bij artikel 18.2 omschreven per premievervaldag op te zeggen.
- 19** **Verdeling**
Als de maatschappijenverdeling van de gevolmachtigde agenten niet op het polisblad is vermeld, dan is door hen getekend voor aandelen van maatschappijen als gedeponoerd bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. te Amsterdam.
Op verzoek van verzekerde verstrekt de makelaar of de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. een overzicht van de maatschappijen en hun aandelen.
- 20** **Toepasselijk recht**
Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.
- 21** **Geschillen**
Alle geschillen betreffende deze overeenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam.

RUBRIEK I - BRAND

- 22** **Omvang van de dekking**
- 22.1** Verzekerd wordt tegen plotseling ontstane schade aan of verlies van de verzekerde zaken die veroorzaakt is door de gevaren/gebeurtenissen als hieronder genoemd, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door eigen gebrek, eigen bederf of uit de aard en de natuur van de verzekerde zaken zelf onmiddellijk voortspuiten.
- Gedekte gevaren/gebeurtenissen:
- 22.1.1** **Brand**
Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Eveneens wordt als brand aangemerkt zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien.
Derhalve is onder andere geen brand:
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.
- 22.1.2** **Ontploffing**
onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende.
Als de ontploffing ontstaan is:
- binnen een - al dan niet gesloten - vat dan moet:
* een opening in de wand van het vat ontstaan zijn door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en

B08002589-0001

* door die opening moet de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk worden zijn.

Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant;

- buiten een vat dan moet die krachtsuiging het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

Onder ontploffing wordt eveneens verstaan implosie.

22.1.3 Lucht- en ruimtevaartuigen

Het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

22.1.4 Blikseminslag

Schade aan elektrische en elektronische apparatuur door overspanning/inductie is slechts verzekerd indien sporen van blikseminslag in of aan het object waarin deze zaken aanwezig zijn, worden aangetroffen.

22.1.5 Overspanning/inductie

Door bliksemontlading anders dan begrepen onder artikel 22.1.4.

22.1.6 Storm

Een windsnelheid van minstens 14 meter per seconde.

Als de windsnelheid zich afwisselend boven en onder de 14 meter per seconde beweegt, dan wordt voor de vaststelling van het aantal malen dat het eigen risico van toepassing is, de periode vanaf het moment dat de windsnelheid voor het eerst 14 meter per seconde is tot het begin van een periode van ten minste 24 achtereenvolgende uren waarbinnen de windsnelheid 10 meter per seconde of minder is geweest, als één gebeurtenis beschouwd.

22.1.7 Luchtdruk

als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- en ruimtevaartuigen en het doorbreken van de geluidsbarrière.

22.1.8 Diefstal

Diefstal van tot het verzekerde gebouw behorende materialen, alsmede de beschadiging van dat gebouw als gevolg daarvan.

22.1.9 Afpersing en/of beroving

mits vergezeld van geweld of bedreiging.

22.1.10 Kappen en/of snoeien van bomen

RUBRIEK II - INBRAAK EN VANDALISME

23 Omvang van de dekking, welke geschiedt op premier risque basis

23.1 Inbraak

Inbraak, diefstal of poging daartoe, waarbij de dader het gebouw, waarin zich de verzekerde zaken bevinden, is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen, door middel van braak van buitenaf aan bedoeld gebouw of een daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend gebouw.

B08002589-0001

Schade als gevolg hiervan aan:

- verzekerde gebouwen is eveneens verzekerd;
- gebouwen die door verzekerde zijn gehuurd, wordt - zo nodig tot maximaal 10% boven de verzekerde som -vergoed, althans indien en voorzover deze schade ten laste van verzekerde komt.
- voor gaskisten die op last van de overheid niet afgesloten mogen worden geldt dat sporten van braak niet noodzakelijk zijn voor dekking onder deze rubriek

23.2 Vandalisme

Het moedwillig /opzettelijk schade toebrengen aan de verzekerde zaken.

23.3 Elektrisch-/Accuhandgereedschap

Gedurende de periode 1 oktober tot 1 april van ieder jaar geldt dat schade aan elektrisch-/accuhand-gereedschap is beperkt tot 10% van het voor inbraak/vandalisme verzekerd bedrag

24 Uitsluitingen

Naast de uitsluitingen als omschreven in art. 2.3 gelden de navolgende uitsluitingen:

24.1 Gedurende de periode 1 oktober tot 1 april:**24.1.1 Beeld- en geluidsapparatuur**

Bij tuinhuisen geldt dat schade aan of verlies van beeld- en geluidsapparatuur wel is gedekt indien deze tuinhuisen in de periode van 1 oktober tot 1 april bewoond blijven.

24.1.2 Zonnepanelen en schotelantennes**24.2 Gedurende het gehele jaar:****24.2.1 Rijwielen (waaronder bromfietsen)****24.2.2 Geld en geldswaardige papieren****RUBRIEK III - RUBRIEK GLAS****25 Omvang van de dekking**

Verzekerd wordt tegen plotseling ontstane schade aan of verlies van de verzekerde zaken die veroorzaakt is door glasbreuk, ongeacht of dit gevaar/deze gebeurtenis is veroorzaakt door eigen gebrek, eigen bederf of uit de aard en de natuur van de verzekerde zaken zelf onmiddellijk voortspuit.

Als schade gelden tevens de kosten van noodvoorzieningen.

26 Uitsluitingen

Naast de uitsluitingen als omschreven in art. 2.3 geldt de navolgende uitsluiting:

Niet gedekt is:

- geëts, gebogen, gebrandschilderd en poly-geslepen glas;
- schade aan versieringen, schilderingen, letters en dergelijke op het glas aangebracht;
- glasbreuk als het gevolg van verbouwing of verzakking van het gebouw;
- glasbreuk als gevolg van of gedurende verplaatsing, verandering, bewerking of versiering van het glas;
- glasbreuk als gevolg van verandering van lijsten of gebrek aan onderhoud daarvan.

B08002589-0001

CLAUSULE(S)

A 051-017/2 AANPASSING IN VERBAND MET INVOERING TITEL 7.17 BW (BRAND)

In verband met de invoering van titel 17 van Boek 7 Burgerlijk Wetboek (BW) met ingang van 1 januari 2006 geldt, voor zover toepasselijk op de onderhavige verzekering, in afwijking van c.q. in aanvulling op het elders in deze polis bepaalde, het navolgende:

1 Onzeker voorval

Deze overeenkomst beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de schade op vergoeding waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan, zoals bepaald in het dekkingsartikel van de toepasselijke voorwaarden.

2 Dekking

Verzekerd wordt het zakelijk belang tegen schade indien en voor zover de schade het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel nog zou ontstaan.

3 Mededelingsplicht

Het bepaalde in artikel 7:928 lid 2 BW is niet van toepassing op de mededelingsplicht van verzekeringnemer bij het sluiten van de onderhavige verzekering.

4 Oversluiting

Door gehele of gedeeltelijke oversluiting van een aandeel van een verzekeraar ontstaan ten aanzien van de mededelingsplicht van verzekerde voor de overnemende verzekeraar geen nieuwe rechten. De rechten van de oorspronkelijke verzekeraar dienaangaande gaan evenwel onverminderd over op de overnemende verzekeraar.

5 Vervangende polis

Waar verzekeraars ten aanzien van de voortzetting van de polis afstand doen van het recht zich te beroepen op artikel 251 WvK, doen zij tevens afstand van een beroep op de mededelingsplicht van artikel 7:928 BW. Voor zover echter de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraars een beroep hebben/hadden op artikel 251 WvK (voor zover van toepassing) en/of de mededelingsplicht van artikel 7:928 BW, gaat dit recht onverminderd op de huidige verzekeraars over.

6 Eigen gebrek

Waar wordt gesproken van eigen gebrek/bederf of de aard van een zaak dient te worden gelezen de aard of een gebrek van die zaak.

7 Bereddingskosten

7.1 Kosten en op geld waardeerbare opofferingen verbonden aan maatregelen, die door of namens verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het ophanden zijn van de verwezenlijking van het verzekerde gevaar/gebeurtenis te voorkomen of om schade als gevolg van de verwezenlijking van het risico te beperken.

7.2 Waar de onderhavige verzekering de vergoeding van bereddingskosten beperkt tot een bepaald bedrag zal deze beperking in afwijking van het bepaalde in lid 7.1 ook van toepassing zijn op de aldaar omschreven bereddingskosten.

B08002589-0001

gevergd. Indien de verzekeraar de bevoegdheid heeft de verzekering tussentijds op te zeggen komt deze bevoegdheid ook de verzekeringnemer toe.

16 Voortaxatie

De verwijzingen naar het Wetboek van Koophandel zijn vervallen en ingeval er sprake is van een partijtaxatie hebben verzekeraars het recht een beroep te doen op bovenmatigheid.

17 Verjaring

Een rechtsvordering tegen de verzekeraar tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaar na de aanvang van de dag, volgende op die waarop de verzekerde met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.

18 Premie

18.1 Premies en overige verschuldigde bedragen

18.1.1 Aon heeft zich tegenover verzekeraars tot betaling van de verschuldigde premies en overige verschuldigde bedragen (hierna te samen te noemen: premies) als eigen schuld verbonden en wordt deswege in rekening-courant belast voor de verschuldigde premie.

18.1.2 Verzekeringnemer is gehouden de premies aan Aon te voldoen. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekeringnemer aan deze heeft betaald, is de verzekeringnemer door deze betaling tegenover Aon eerst wettig gekweten, wanneer de tweede tussenpersoon aan Aon de premies heeft afgedragen.

18.1.3 De verzekeringnemer is tegenover verzekeraars wettig gekweten voor zover hij de premies aan Aon heeft voldaan.

18.1.4 De in lid 18.1.1 bedoelde verplichting van Aon tot betaling van premies als eigen schuld bestaat niet ten aanzien van de premies die de verzekeringnemer verschuldigd wordt na het moment waarop Aon aan de verzekeraars heeft meegedeeld dat zij het krediet aan de verzekeringnemer heeft opgezegd.

18.2 Schadepeningen en premierestituties

18.2.1 Verzekeraars crediteren Aon in rekening-courant voor de door verzekeraars verschuldigde schadepeningen en premierestituties.

18.2.2 Aon zal de schadepeningen en premierestituties aan de rechthebbende(n) afdragen; ter zake van deze afdracht is Aon tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadepeningen en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al of niet opeisbare vorderingen uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening vindt van rechtswege plaats.

18.2.3 Verzekeraars zullen door de betaling van Aon aan de rechthebbende zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet dan wel een tussen hem en Aon bestaande regeling.

18.2.4 Indien de verzekeraars de schadepeningen hebben betaald aan Aon en Aon in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepeningen en premierestituties van Aon terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende.

18.2.5 Indien Aon de van verzekeraars ontvangen schadepeningen en premierestituties heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal Aon de schadepeningen en premierestituties van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien Aon hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepeningen en premierestituties van Aon terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

B08002589-0001

18.3 Betaling en krediet

Onverminderd de verplichting van verzekeringnemer tot betaling van de verschuldigde premies aan Aon zal deze verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premies aan Aon zijn betaald c.q. voor de termijn waarvoor Aon verzekeringnemer krediet heeft verleend. Verzekeringnemer zal bij de interpretatie hiervan worden geacht krediet te hebben gehad, tenzij hem dit uitdrukkelijk is opgezegd.

18.4 Tussentijdse beëindiging bij niet-betaling

Door het aangaan van de verzekering machtigt de verzekeringnemer Aon onherroepelijk om verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit hoofde van deze verzekering te ontslaan, indien de verzekeringnemer of de tweede tussenpersoon, ingeval deze verzekering via deze tweede tussenpersoon is gesloten, nalaat de verschuldigde premies aan Aon te voldoen. Aon zal verzekeraars niet van hun verplichting ontslaan zonder verzekeringnemer van te voren van haar voornemen in kennis te hebben gesteld.

18.5 Verruiming begrip verzekeringnemer

Indien een ander dan de verzekeringnemer de premies is verschuldigd wordt die ander voor de toepassing van lid 18.1 t/m 18.4 mede als verzekeringnemer beschouwd.

A 031-498/1 SAMENVATTING NHT-TERRORISMEDEKKING (versie 1 januari 2007)

Het clauseblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." (hierna: NHT-dekking) is van toepassing indien en voor zover de betrokken verzekeraars aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

Op verzoek verstrekt Aon een exemplaar van dit clauseblad. De tekst ervan kan ook via de website www.terrorisneverzekerd.nl worden geraadpleegd.

Hierna volgt een samenvatting van de NHT-dekking. In geval van discussie over deze samenvatting gaat het clauseblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." voor.

1 Omvang van de NHT-dekking

Indien en voor zover, met inachtneming van onderstaande begripsomschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen dan wel handelingen of gedragingen ter voorbereiding hiervan (hierna aangeduid met "terrorismerisico"), geldt voor de in Nederland gelegen risico's (vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht) die zijn ondergebracht bij verzekeraars die zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT) het gestelde in de leden 2 en 3.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

B08002589-0001

2.2 Kwaadwillige besmetting

Het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die letsel en/of aantasting van de gezondheid of dood tot gevolg kunnen hebben, en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

3 Bijzondere regeling bij vergoeding van terrorismeschade

3.1 Beperkte schadevergoeding

De uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar overeenkomstig het van toepassing zijnde Protocol Afwikkeling Claims ontvangt van de NHT. De NHT beslist of de ingediende aanspraak kan worden aangemerkt als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico. Eerst nadat de NHT dit besluit heeft genomen en heeft meegedeeld welk bedrag zal worden uitgekeerd, kan verzekerde hierop aanspraak maken.

3.2 Maximale uitkering per locatie

Als de verzekering betrekking heeft op schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dan wel op de daaruit voortvloeiende schade, geldt dat door de NHT per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro zal worden uitgekeerd, tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer.

Onder verzekerde locatie worden in dit verband verstaan alle op het risicoadres aanwezige verzekerde objecten van verzekeringnemer, alsmede de daarbuiten gelegen door hem verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.

A 031-499/8 TERRORISME-UITSLUITING (versie 1 januari 2007)

1 Toepasselijkheid uitsluiting

De onderstaande terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover:

- er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht, en/of
- de verzekering is ondergebracht bij verzekeraars die niet zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V., zoals aangegeven op het polisblad.

B08002589-0001

2 Uitsluiting

De verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

3 Begripsomschrijvingen

3.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.2 Kwaadwillige besmetting

Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

BC011-032/2 INDEXERING GEBOUWEN

Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor gebouwen opgenomen verzekerde bedrag jaarlijks per premievalidatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerde bedrag verrekend.

In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.

Blijkt het aldus vastgestelde verzekerde bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke herbouwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerde bedrag verhoogd tot de werkelijke herbouwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerde bedrag.



B08002589-0001

A 051-009 OVERSLUITING

Indien gedurende de looptijd van deze verzekering een door of voor een verzekeraar geaccepteerd aandeel geheel of gedeeltelijk wordt overgesloten naar (een) andere verzekeraar(s), gebeurt dit op dezelfde voorwaarden en volgens dezelfde afspraken zoals deze gelden op de dag van de oversluiting. De overnemende verzekeraars doen hiermede afstand van het recht zich ten aanzien van de oversluiting te beroepen op artikel 251 WvK (voor zover van toepassing) en/of de mededelingsplicht van artikel 7:928 BW.

Voor zover echter de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraars een beroep hebben/hadden op artikel 251 WvK (voor zover van toepassing) en/of de mededelingsplicht van artikel 7:928 BW, gaat dit recht onverminderd op de overnemende verzekeraars over.

B08002589-0001

AANVULLENDE VERZEKERINGSVOORWAARDEN

1 TUSSENTIJDSE OPZEGGING

In tegenstelling tot het bepaalde in art. 18 van de Verzekeringsvoorwaarden Brandverzekering voor de Volkstuinders zullen verzekeraars geen gebruik maken van hun recht tot opzegging, anders dan per de kontraktsvervaldag, tenzij het schadebedrag in het lopende verzekeringsjaar hoger is dan 85% van de in dat betreffende verzekeringsjaar betaalde bruto premie.

2 Geldigheidsduur taxatierapport

- In tegenstelling tot het bepaalde in art. 6.1.1 van de verzekeringsvoorwaarden brandverzekering voor de volkstuinders B 040-16 is de voortaxatie, in combinatie met indexering, gedurende 9 jaar geldig.

3 Opruimingskosten

3.1 In aanvulling op art. 4.1.2 van de verzekeringsvoorwaarden brandverzekering voor de volkstuinders B 040-16 is uitdrukkelijk bepaald, dat de kosten van bodem-, grond- en oppervlaktewaterverontreiniging van deze dekking zijn **uitgesloten**.

4 OVERIGE AANVULLINGEN

4.1 Daar waar geld en/of geldswaardig papier specifiek is medeverzekerd is de uitsluiting van geld en/of geldswaardig papier in de inbraak- en vandalismeclausule 24.2.2 niet van toepassing.

5 Automatische Indexering

5.1 In tegenstelling tot het vermelde in Clause BC 011-032/2 Indexering gebouwen zal de indexering eens per 3 jaar plaatsvinden.
De eerste indexering zal plaatsvinden per 1 januari 2012 over de periode van 1 januari 2009 tot 1 januari 2012. Als indexcijfer zal worden gebruikt de indexcijfers van Troostwijk.

6 Winterbewoning:

Als aanvulling op artikel 23.3 (elektrische-/accuhandgereedschap) wordt hierbij aangetekend dat de beperking, dat schade aan elektrische-/accuhandgereedschap is verzekerd tot 10% van het voor inbraak/vandalimse verzekerd bedrag, komt te vervallen indien er sprake is van winterbewoning.

Als aanvulling op artikel 24.1.2 (zonnepanelen en schotelantennes) wordt hierbij aangetekend dat deze uitsluiting komt te vervallen indien er sprake is van winterbewoning

Van winterbewoning is sprake indien leden met toestemming van de Bond van Volkstuinders gedurende de winterperiode, zijnde van 1 oktober tot 1 april van ieder jaar, het tuinhuis bewonen, met inachtneming van de Voorschriften winterbewoning met ingang van 1 oktober 2007



Toevoeging behorende bij de brandverzekering voor de volkstuinders met polisnummer B08002589

Hierbij wordt aangetekend dat de aanvullende verzekeringsvoorwaarden nummer 6 behorende bij de brandverzekering voor de volkstuinders met polisnummer B08002589 als volgt gelezen dient te worden:

6 Winterbewoning

Als aanvulling op artikel 23.2 (elektrische-/accuhandgereedschap) wordt hierbij aangetekend dat de beperking, dat schade aan elektrische-/accuhandgereedschap is verzekerd tot 10% van het voor inbraak/vandalisme verzekerd bedrag, komt te vervallen indien er sprake is van winterbewoning

Als aanvulling op artikel 24.1.1 (beeld- en geluidsapparatuur) wordt hierbij aangetekend dat schade aan of verlies van beeld- en geluidsapparatuur alleen is gedekt indien er sprake is van winterbewoning. Indien de tuinhuisen in de periode van 1 oktober tot 1 april bewoond blijven maar is er geen sprake van winterbewoning zoals hieronder omschreven dan zijn schade aan- of verlies van beeld- en geluidsapparatuur niet verzekerd

Als aanvulling op artikel 24.1.2 (zonnepanelen en schotelantennes) wordt hierbij aangetekend dat deze uitsluiting komt te vervallen indien er sprake is van winterbewoning

Van winterbewoning is sprake indien leden met toestemming van de Bond van Volkstuinders gedurende de winterperiode, zijnde van 1 oktober tot 1 april, het tuinhuis bewonen, met inachtneming van de "Voorschriften winterbewoning met ingang van 1 oktober 2007"

Bovengenoemde aanvulling zal in een eerstkomend polisaanhangsel worden aangetekend.

B08002589-0001

- 8 Samenloop**
Overeenkomstig het bepaalde in artikel 7:961 BW staat het verzekerde vrij zelf te bepalen welke verzekering hij aanspreekt.
Verzekerde is verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking boden tegen schade aan de verzekerde gevaarsobjecten en/of (een onderdeel van de) bedrijfsschade.
Alleen speciaal daartoe afgesloten verzekeringen gaan voor.
- 9 Schade-aanmelding en niet nakoming verplichtingen**
- 9.1** Verzekerde is verplicht verzekeraars zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor verzekeraars een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan.
- 9.2** Indien de verzekerde een of meer in de polis opgenomen verplichtingen niet of niet volledig is nagekomen, kunnen verzekeraars de schade-uitkering verminderen met de schade die zij daardoor lijden.
- 9.3** In geval van afwijzing van een aanspraak op een schade-uitkering verjaart de rechtsvordering door verloop van twaalf maanden.
- 10 Subrogatie**
In afwijking van artikel 7:962 lid 3 tweede zin BW nemen verzekeraars geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.
- 11 Premier risque**
Indien er sprake is van een premier risque bedrag zal dit bedrag in geval van schade of verlies maximaal worden vergoed, ongeacht de werkelijke waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis. De in de voorwaarden omschreven evenredigheidsbepaling geldt in dat geval niet. Indien een eigen risico van toepassing is wordt het schadebedrag dat na aftrek van het toepasselijk eigen risico resteert vergoed tot maximaal het premier risque bedrag.
- 12 Overgang van belang**
Voor zover noodzakelijk in afwijking van het bepaalde in artikel 7:948 BW blijft de in de voorwaarden opgenomen regeling voor de koop en overdracht van een verzekerde zaak of een beperkt recht waaraan een zaak is onderworpen van kracht.
- 13 Termijnen**
De termijnen waarmee bij "bekendheid en risicowijziging" alsmede bij "overgang zakelijk belang" rekening moet worden gehouden, zijn - waar dit noodzakelijk was - gewijzigd in twee maanden.
- 14 Opzegtermijnen**
- 14.1** De opzegtermijn die verzekeraars in acht dienen te nemen bij een opzegging van de verzekeringsovereenkomst is 2 maanden. Daarentegen blijft de in polisvoorwaarden genoemde termijn gelden indien deze langer is dan 2 maanden.
- 14.2** De opzegtermijn die verzekeringnemer in acht dient te nemen bij een opzegging van de verzekeringsovereenkomst is 2 maanden. Daarentegen blijft de in de polisvoorwaarden genoemde termijn gelden indien deze korter is dan 2 maanden.
- 15 Tussentijdse opzegging**
De verzekeraar kan slechts tussentijds opzeggen op in de verzekering vermelde gronden, welke van dien aard zijn dat gebondenheid aan de overeenkomst niet meer kan worden